



## BESLUIT VAN DE BEHEREND VENNOOT

### De ondergetekende:

Renpart Retail XI Beheer B.V., ten deze handelend als Beherend Vennoot van Renpart Retail XI C.V., hierna te noemen: de Vennootschap;

### overwegende:

in verband met de uitbraak van COVID-19 heeft de Rijksoverheid in de Tijdelijke wet COVID-19 Justitie en Veiligheid voorzieningen getroffen die het mogelijk maken dat het bestuur van rechtspersonen tijdelijk kan besluiten af te wijken van wettelijke en statutaire regels die gelden voor het houden van vergaderingen door onder meer:

- te bepalen dat een vergadering van participanten wordt gehouden die uitsluitend toegankelijk is langs elektronische weg;
- te bepalen dat de participanten geen fysieke toegang hebben tot de vergadering van vennoten;
- te bepalen dat iedere participant bevoegd is om, in persoon of bij een schriftelijk gevolmachtigde, langs elektronische weg aan de vergadering van vennoten deel te nemen, daarin het woord te voeren en het stemrecht uit te oefenen;
- te bepalen dat het stemrecht slechts kan worden uitgeoefend door middel van een elektronisch communicatiemiddel.

de Beherend Vennoot overweegt dat de door de Rijksoverheid afgekondigde contactbeperkende maatregelen die gelden ten tijde van het uitgaan van de oproeping voor de vergadering van vennoten ertoe nopen af te wijken van artikel 17 van de C.V.-overeenkomst voor het houden van een vergadering van vennoten en naar analogie gebruik te maken van de voorzieningen die de Tijdelijke wet COVID-19 Justitie en Veiligheid biedt;

### besluit:

1. De vergadering van vennoten d.d. 21 juni 2021 zal uitsluitend toegankelijk zijn langs elektronische weg.
2. De commanditaire vennoten hebben geen fysieke toegang tot de vergadering van vennoten.
3. Iedere commanditaire vennoot is bevoegd om, in persoon of bij een schriftelijk gevolmachtigde, langs elektronische weg aan de vergadering van vennoten deel te nemen, daarin het woord te voeren en het stemrecht uit te oefenen.
4. Het stemrecht kan slechts worden uitgeoefend door middel van een elektronisch communicatiemiddel.
5. De voorgaande besluiten worden genomen met inachtneming van de volgende procedurele besluiten:
  - a. De vergadering van vennoten wordt niet in fysieke vorm gehouden maar via Microsoft Teams.
  - b. De commanditaire vennoten kunnen tot uiterlijk 72 uur voorafgaand aan de vergadering van vennoten schriftelijk of elektronisch vragen stellen over de onderwerpen die bij de oproeping zijn vermeld. Deze vragen dienen per e-mail te worden toegezonden naar: [vastgoed@renpart.nl](mailto:vastgoed@renpart.nl).
  - c. De vragen worden tijdens de vergadering van vennoten, al dan niet thematisch, beantwoord en deze antwoorden worden op de website van de vennootschap geplaatst ([www.renpart.nl](http://www.renpart.nl)).
  - d. Het zal mogelijk zijn om tijdens de vergadering van vennoten via een chat-functie nadere vragen te stellen, tenzij dit in het licht van de



- omstandigheden van dat moment in redelijkheid niet kan worden gevegd.  
De voorzitter van de vergadering van vennoten kan een en ander nader bepalen in het belang van de orde van de vergadering.
- e. Enige afwijking van de subs c. en d. heeft geen gevolgen voor de rechtsgeldigheid van de besluitvorming die in de vergadering van vennoten heeft plaatsgevonden.

Een afschrift van dit besluit zal op de website van de Vennootschap worden geplaatst.

Den Haag, 4 juni 2021

De Beherend Vennoot:  
Renpart Retail XI Beheer B.V.