

Renpart Vastgoed Management B.V.

Halfjaarbericht 2026

(vastgesteld op 23 juli 2026)

Renpart Vastgoed Management B.V.
Laan Copes van Cattenburch 88
2585 GE Den Haag

Handelsregisternummer 24327420

renpart.nl/rvm

BALANS

vóór resultaatbestemming, bedragen in euro, geen accountantscontrole toegepast

	30 juni 2026	31 december 2025
Activa		
Vlottende activa		
Vorderingen		
Handelsdebiteuren	42.702	39.930
Belastingen	0	8.423
Aandeelhouder	0	1.344
Overige vorderingen en overlopende activa	2.194	2.106
Liquide middelen		
Banktegoeden	627.191	525.643
Totaal vlottende activa	672.087	577.446
Totaal activa	672.087	577.446

BALANS

vóór resultaatbestemming, bedragen in euro, geen accountantscontrole toegepast

	30 juni 2026	31 december 2025
Passiva		
Eigen vermogen		
Geplaatst aandelenkapitaal	18.000	18.000
Agioreserve	457.000	457.000
Overige reserves	25.000	25.000
Niet-verdeelde resultaten	39.376	28.893
Totaal eigen vermogen	539.376	528.893
Kortlopende schulden		
Handelscrediteuren	2.540	4.987
Aandeelhouder	7.745	0
Belastingen	5.069	0
Overige schulden en overlopende passiva	117.357	43.566
Totaal kortlopende schulden	132.711	48.553
Totaal passiva	672.087	577.446

WINST-EN-VERLIESREKENING

bedragen in euro, geen accountantscontrole toegepast

	Eerste halfjaar 2026	Eerste halfjaar 2025
Opbrengsten		
Netto-omzet	954.194	733.870
Kosten		
Bedrijfskosten	(909.454)	(717.875)
Bedrijfsresultaat	44.740	15.995
Financiële baten en lasten		
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	4.094	4.286
Rentelasten en soortgelijke kosten	(224)	(219)
Totaal financiële baten en lasten	3.870	4.067
Resultaat voor belastingen	48.610	20.062
Belastingen	(9.234)	(3.811)
Resultaat na belastingen	39.376	16.251

KASSTROOMOVERZICHT

volgens de indirecte methode, bedragen in euro, geen accountantscontrole toegepast

	Eerste halfjaar 2026	Eerste halfjaar 2025
Bedrijfsresultaat	44.740	15.995
Mutatie operationele vorderingen	6.907	43.694
Mutatie operationele schulden	84.158	(52.595)
	91.065	(8.901)
Kasstroom uit bedrijfsoperaties	135.805	7.094
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	4.094	4.286
Rentelasten en soortgelijke kosten	(224)	(219)
Vennootschapsbelasting	(9.234)	(3.811)
	(5.364)	256
Kasstroom uit operationele activiteiten	130.441	7.350
Dividenduitkering aan aandeelhouder	(28.893)	(13.381)
Kasstroom uit financieringsactiviteiten	(28.893)	(13.381)
Mutatie geldmiddelen	101.548	(6.031)
Stand begin verslagperiode	525.643	527.600
Mutatie geldmiddelen	101.548	(6.031)
Stand einde verslagperiode	627.191	521.569

TOELICHTING

Algemeen

In dit halfjaarbericht worden dezelfde grondslagen voor de waardering van activa en passiva en resultaatbepaling gehanteerd als in de jaarrekening.

Liquide middelen

De banktegoeden staan ter vrije beschikking van de vennootschap.

Ontwikkeling eigen vermogen

De ontwikkeling in de diverse componenten van het eigen vermogen kan als volgt nader worden toegelicht:

	Geplaats aandelen- kapitaal	Agio- reserves	Overige reserves	Niet- verdeelde resultaten	Totaal
Stand begin verslagperiode	18.000	457.000	25.000	28.893	528.893
Resultaatbestemming voorafgaande verslagperiode / uitkering aan aandeelhouder	0	0	0	(28.893)	(28.893)
Resultaat na belastingen verslagperiode	0	0	0	39.376	39.376
Stand einde verslagperiode	18.000	457.000	25.000	39.376	539.376

Den Haag, 23 juli 2026

De Directie:

w.g. H.O.M. de Wolf, directeur

w.g. T. Harthoorn, directeur

w.g. F.A.J. Thomassen, directeur